

NR. 71 / 24.04.2026



HOTĂRÂRE

privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al Societății Business Park Bistrița Sud S.R.L. pentru anul 2026 și estimat pe următorii 2 ani

Consiliul local al municipiului Bistrița întrunit în ședință ordinară în data de _____,

având în vedere:

Adresa nr. 83 / 22.04.2026 a Societății Business Park Bistrița Sud S.R.L. prin care s-a înaintat spre aprobare bugetul de venituri și cheltuieli pentru anul 2026, înregistrată la Primăria Municipiului Bistrița sub nr. 44569/ 23.04.2026;

Raportul nr.76 / 06.04.2026 al Societății Business Park Bistrița Sud S.R.L. privind bugetul de venituri și cheltuieli pe anul 2026;

Referatul de aprobare nr. 44620 / 23.04.2026 al Primarului municipiului Bistrița;

Raportul nr. 44621 / 23.04.2026 al Direcției Economice;

Avizul nr. _____ / _____ al Comisiei economice al Consiliului local al municipiului Bistrița;

Hotărârea nr. 96/22.04.2026 a Adunării Generale a Asociațiilor(AGA) a Societății Business Park Bistrița Sud S.R.L;

în conformitate cu:

prevederile Legii nr.43/27.03.2026 a bugetului de stat pe anul 2026;

prevederile Ordinului Ministerului Finanțelor Publice nr.3818/ 30.12.2019 privind aprobarea formatului și structurii bugetului de venituri și cheltuieli al operatorilor economici, precum și a anexelor de fundamentare a acestuia;

prevederile Ordonanței Guvernului României nr.26/21.08.2013 privind întărirea disciplinei financiare la nivelul unor operatori economici la care statul sau unitățile administrativ-teritoriale sunt acționari unici ori

majoritari sau dețin direct ori indirect o participație majoritară, cu modificările și completările ulterioare,

în temeiul art.129 alin.(2) lit."b", alin.(3) lit."d", art.139 alin.(3) lit."h" din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

ART.1. – Se aprobă bugetul de venituri și cheltuieli al Societății Business Park Bistrița Sud S.R.L. pentru anul 2026 și estimat pe următorii 2 ani, conform anexelor nr.1- 5 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.2. – Administratorul Societății Business Park Bistrița Sud S.R.L. va aduce la îndeplinire prezenta hotărâre.

ART.3. – Prezenta hotărâre a fost adoptată de Consiliul local al municipiului Bistrița în ședință ordinară, cu respectarea art.139 alin.(3) lit."h" din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul administrativ, respectiv cu un număr de ____ voturi „pentru”, ____ voturi „împotriva” și ____ „abțineri”.

ART.4. – Secretarul general al municipiului, prin Compartimentul Pregătire Documente, va comunica prezenta hotărâre:

- Direcției Economice;
- Societății Business Park Bistrița Sud S.R.L.;
- Primarului municipiului Bistrița;
- Consiliului Județean Bistrița-Năsăud;
- Instituției Prefectului - Județul Bistrița-Năsăud.

**PROIECT DE HOTĂRÂRE INIȚIAT DE
PRIMAR,
GABRIEL LAZANY**

**AVIZ DE LEGALITATE
SECRETAR GENERAL,
FLOARE GAFTONE**

[Signature] 23/04

Bistrița, la _____

Nr. _____

Hotărârea se adoptă cu votul majorității consilierilor în funcție
SN/MAP/BC/2 ex

**BUGETUL DE VENITURI ȘI CHELTUIELI
 PE ANUL 2026 SI ESTIMAT 2027 - 2028**

INDICATORI										mii lei	
		Nr.rd	Realizat / Preliminat an precedent (N-1) 2025	Propuneri an curent (N) 2026	%	Estimări an N + 1 2027	Estimări an N + 2 2028	%			
0	1	3	4	5	6=5/4	7	8	9	10		
I		1	17916,60	38809,84	2,17	22108,52	24313,87	0,57	1,10		
	1		Venituri totale din exploatare, din care:								
		2	17916,60	38809,84	2,17	22103,52	24313,87	0,57	1,10		
		3	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0,00			
		4	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0,00			
	2	5	0,00	0,00	0	5,00	0,00		0,00		
II		6	14391,64	25231,22	1,75	9938,31	10932,14	0,39	1,10		
	1	7	14391,64	25231,22	1,75	9938,31	10932,14	0,39	1,10		
	A.	8	8325,57	15267,63	1,83	5480,28	6028,31	0,36	1,10		
	B.	9	1336,07	1910,00	1,43	153,60	168,96	0,08	1,10		
	C	10	3633,98	5316,41	1,46	5171,66	5688,83	0,00	1,10		
		11	3242,99	4828,80	1,49	5171,67	5688,84	1,07	1,10		
		12	3073,70	4622,22	0,00	4376,83	4814,51	0,95	1,10		
		13	169,29	206,58	0,00	295,47	325,02	1,43	1,10		
		14	0,00	0,00	0	0	0				
		15			0						
		16	313,06	396,48	0,00	403,21	443,53	1,02	1,10		
		17	77,93	91,13	0,00	96,16	105,78	1,06	1,10		
	D	18	1096,02	2737,18	0,00	1454,27	1599,70	0,53	1,10		
	2	19	0,00	0,00	0	0	0				

mii lei

INDICATORI										
	Nr.rd	Realizat / Preliminat an precedent (N-1) 2025	Propuneri an curent (N) 2026	%	Estimări an N + 1 2027	Estimări an N + 2 2028	%			
0	1	2	3	4	5	6=5/4	7	8	9	10
III		REZULTATUL BRUT (profit/pierdere)(Rd.20=Rd.1-Rd.6)	20	3524,96	13578,62	3,85	12170,21	13381,7	0,90	1,10
IV	1	IMPOZIT PE PROFIT CURENT	21	558,67	2172,58	3,89	1947,23	2141,08	0,90	1,10
	2	IMPOZIT PE PROFIT AMANAT	22			0				
	3	VENITURI DIN IMPOZITUL PE PROFIT AMANAT	23			0				
	4	IMOIZITUL SPECIFIC UNOR ACTIVITATI	24			0				
	5	ALTE IMPOZITE NEPREZENTATE LA ELEMENTELE DE MAI SUS	25			0				
V		PROFITUL /PIERDEREA NETA A PERIOADEI DE RAPORTARE (rd.26=rd.20-rd.21-rd.22+rd.23-rd.24-Rd25), din care:	26	2966,29	11406,04	3,85	10222,98	11240,65	0,90	1,10
	1	Rezerve legale	27	128,54	678,93	5,28	608,51	669,09	0,90	1,10
	2	Alte rezerve reprezentând facilități fiscale prevăzute de lege	28	0,00	0,00	0	0,00	0,00		
	3	Acoperirea pierderilor contabile din anii precedenți	29	0,00	0,00	0	0,00	0,00		
	4	Constituirea surselor proprii de finanțare pentru proiectele cofinanțate din împrumuturi externe, precum și pentru constituirea surselor necesare rambursării ratelor de capital, plății dobânzilor, comisioanelor și altor costuri aferente acestor împrumuturi	30	0,00	0,00	0	0,00	0,00		
	5	Alte repartizări prevăzute de lege	31	0,00	0,00	0	0,00	0,00		
	6	Profitul contabil rămas după deducerea sumelor de la rd. 27, 28, 29, 30,31(Rd.32=Rd.26-(Rd.27 la Rd.31) > = 0.	32	2837,75	10727,11	3,78	9614,47	10571,57	0,90	1,10
	7	Participarea salariaților la profit în limita a 10% din profitul net, dar nu mai mult de nivelul unui salariu de bază mediu lunar realizat la nivelul operatorului economic în exercițiul financiar de referință	33	0,00	0,00	0	0,00	0,00		
	8	Minimum 50% vărsăminte la bugetul de stat /local în cazul regiilor autonome, ori dividende convenite acționarilor, în cazul societăților/companiilor naționale și societăților cu capital integral sau majoritar de stat, din care:	34	0,00	0,00	0	4807,23	5285,78		1,10
	a)	dividende convenite bugetului de stat	35	0,00	0,00	0	0,00	0,00		
	b)	dividende convenite bugetului local	36	0,00	0,00	0	0,00	0,00		
	c)	dividende convenite altor actionari	37	0,00	0,00	0	0,00	0,00		

	INDICATORI	Nr.rd	Realizat / Preliminat an precedent (N-1) 2025	Propuneri an curent (N) 2026	%	Estimări an N + 1 2027	Estimări an N + 2 2028	%	
								9 = 7/5	10 = 8/7
0	1	3	4	5	6=5/4	7	8	9	10
9		38	2837,75	10727,11	3,78	4807,23	5285,78	0,45	1,10
VI		39	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
VII		40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		41	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		42	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		43	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		44	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		45	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
VII		46	2773,01	10030,00	3,62	8399,15	0,00	0,00	0,00
I		47	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0,00	
		48	0,00	0,00	0	0,00	0,00		
IX		49	0,00	0,00	0	0,00	0,00		

INDICATORI									
0	1	2	Nr.rd	Realizat / Preliminat an precedent (N-1) 2025	Propuneri an curent (N) 2026	% 6=5/4	Estimări an N + 1 2027	Estimări an N + 2 2028	% 9 = 7/5 10 = 8/7
X		DATE DE FUNDAMENTARE	3	4	5	6=5/4	7	8	9 10
1		Nr. de personal prognozat la finele anului		0,00	0,00	0	0,00	0,00	
2		Nr. mediu de salariați total	50	55	55	0,00	0	0	0,00
3		Căștigul mediu lunar pe salariat (lei/persoană) determinat pe baza cheltuielilor de natura salariala	51	34	55	1,62	0	0	0,00
4		Căștigul mediu lunar pe salariat (lei/persoană) determinat pe baza cheltuielilor de natura salariala, recalculat cf. Legii anuale a bugetului de stat **)	52	7948,50	7316,36	0,00	0,00	0,00	0,00
5		Productivitatea muncii în unități valorice pe total personal mediu(mii lei/persoana)(rd. 2/rd. 51)	53	0,00	0,00	0	0,00	0,00	
6		Productivitatea muncii în unitati valorice pe total personal mediu recalculata cf.Legii anuale a bugetului de stat	54	526,96	705,63	1,34	0,00	0,00	0,00
7		Productivitatea muncii în unități fizice pe total personal mediu (cantitate produse finite /persoană)	55	0,00	0,00	0			
8		Cheltuieli totale la 1000 lei venituri totale (Rd.57=(Rd.6/Rd.1) x 1000	56	0,00	0,00	0			
9		Plăți restante	57	4437,77	5225,15	1,18	1921,68	1921,68	0,37
10		Creanțe restante	58	0,00	0,00	0			
			59	0,00	0,00	0			

ADMINISTRATOR

MAGDA IOAN



Detalierea indicatorilor economico - financiari prevăzuți în bugetul de venituri și cheltuieli
pentru anul 2026

mii lei

INDICATORI			Nr. rd.	Realizat 2024	Prevederi an precedent (N-1)		Preliminat / Realizat 2025	Propuneri an curent (N) 2026				%	%				
					an N-2	Aprobat 2025			din care:								
						conf. HG / Ordin comun		Conform Hotărârii C.A.	4	4a	5			6a	6b	6c	6
0	1	2	3	3a	4							7	8				
1		VENITURI TOTALE (Rd.1=rd. 2 + rd. 22)	1	889,30		20398,95	17916,60	4582,74	11654,84	28269,44	38809,84	2,17	20,15				
		Venituri totale din exploatare (Rd.2=rd. 3 + rd. 8 + rd. 9 + rd. 12 + rd. 13 + rd. 14), din care:	2	889,30		20393,95	17916,60	4582,74	11654,84	28269,44	38809,84	2,17	20,15				
		a) din producția vândută (Rd.3=rd. 4 + rd. 5 + rd. 6 + rd. 7), din care:	3	889,30		19883,95	17795,58	4457,74	11404,84	27894,44	38309,84	2,15	20,01				
		a1) din vânzarea produselor	4	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0				
		a2) din servicii prestate	5	0,00		18729,76	16581,15	4227,74	11054,84	27289,44	37392,27	2,26	0				
		a3) din redevențe și chirii	6	881,40		1054,19	1037,20	230,00	350,00	605,00	907,57	0,88	1,18				
		a4) alte venituri	7	7,90		100,00	177,24	0,00	0,00	0,00	10,00	0,06	22,43				
		b) din vânzarea mărfurilor	8			0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0	0				
		c) din subvenții și transferuri de exploatare aferente cifrei de afaceri nete (Rd.9=rd. 10 + rd. 11) din care:	9	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0				
		c1) subvenții, cf. prevederilor legale în vigoare	10			0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0	0				
		c2) transferuri, cf. prevederilor legale în vigoare	11			0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0	0				
2		d) din producția de imobilizări	12			0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0	0				
		venituri aferente costului producției în curs de execuție	13			500,00	81,60	125,00	250,00	375,00	500,00	6,13	0				
		f) alte venituri din exploatare (Rd.1+rd. 16 + rd. 19 + rd. 20 + rd. 21), din care:	14	0,00		10,00	39,42	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0				
		f1) din amenzi și penalități	15	0,00		10,00	39,42	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0				
		f2) din vânzarea activelor și alte operații de capital (Rd.1= rd. 17 + rd. 18), din care:	16	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0				
		- active corporale	17									0	0				
		- active necorporale	18									0	0				
		f3) din subvenții pentru investiții	19									0	0				
		f4) din valorificarea certificatelor C02	20									0	0				
		f5) alte venituri	21	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0				
		Venituri financiare (Rd.22=rd. 23 + rd. 24 + rd. 25 + rd. 26 + rd. 27), din care:	22	0,00		5,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0				
		a) din imobilizări financiare	23									0	0				
		b) din investiții financiare	24									0	0				
		c) din diferențe de curs	25			0,00	0,00				0,00	0	0				
		d) din dobânzi	26	0,00		5,00	0,00	1,00	2,00	3,00	4,00	#DIV/0!	0				
		e) alte venituri financiare	27									0	0				

INDICATORI			Nr. rd.	Realizat 2024	Prevederi an precedent (N-1)		Preliminat / Realizat 2025	Propuneri an curent (N) 2026						%	%	
					an N-2	Aprobat 2025		din care:								
						conf. HG / Ordin comun		Conform Hotarării C.A.	Trim I	Trim II	Trim III	TOTAL AN 2026 Trim IV				
0	1	2	3	3a	4	4a	5	6a	6b	6c	6	7	8			
II.		CHELTUIELI TOTALE (rd.28= rd. 29 + rd. 130)	28	695,35		16592,07	14391,64	5746,51	11491,95	17239,52	25231,22	1,75	20,70			
	1	Cheletuile de exploatare (rd. 29= rd.30 + rd.78 + rd.85 + rd. 113), din care:	29	695,35		16592,07	14391,64	5746,51	11491,95	17239,52	25231,22	1,75	20,70			
		A. Cheltuieli cu bunuri și servicii (rd. 30= rd. 31+rd.39 + rd. 45) din care:	30	357,52		9593,95	8325,57	3735,89	7470,97	11207,66	15267,63	1,83	23,29			
	A1	Cheletuile privind stocurile (rd. 31 = rd. 32 + rd. 33 + rd. 36 + rd. 37 + rd.38), din care:	31	25,12		8697,43	6913,46	3243,41	6486,81	9730,22	12973,62	1,88	275,22			
	a)	cheltuieli cu materiile prime	32	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0			
	b)	cheltuieli cu materialele consumabile, din care:	33	14,12		7366,73	6116,47	3061,74	6123,47	9185,21	12246,94	2,00	433,18			
	b1)	cheltuieli cu piesele de schimb	34	0,55		455,35	627,68	236,38	472,76	709,14	945,52	1,51	1141,24			
	b2)	cheltuieli cu combustibili	35	5,57		1112,02	1209,89	604,95	1209,89	1814,84	2419,78	2,00	217,22			
	c)	cheltuieli privind materialele de natura obiectelor de inventar	36	0,00		911,75	188,34	94,42	188,84	283,26	377,68	2,01	0			
	d)	cheltuieli privind energia și apa	37	11,00		418,95	608,66	87,25	174,50	261,75	349,00	0,57	55,33			
	e)	cheltuieli privind mărfurile	38			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0			
	A2	Cheletuile privind serviciile executate de terți (rd.39= rd. 40 + rd. 41 + rd. 44), din care:	39	5,05		332,51	363,32	102,76	205,52	308,27	533,53	1,47	71,94			
	a)	cheltuieli cu întreținerea și reparațiile	40	5,05		214,98	272,02	102,76	205,52	308,27	411,03	1,51	53,87			
	b)	cheltuieli privind chiriile (rd.41= rd. 42 + rd. 43) din care:	41	0,00		2,50	2,50	0,00	0,00	0,00	2,50	1,00	0			
	b1)	- către operatori cu capital integral/majoritar de stat	42	0,00		2,50	2,50				0,00	0	0			
	b2)	- către operatori cu capital privat	43	0,00		0,00	0,00				0,00	0	0			
	c)	prime de asigurare	44	0,00		115,03	88,79	0,00	0,00	0,00	120,00	1,35	0			
	A3	Cheletuile cu alte servicii executate de terți (Rd.45= rd. 46 + rd. 47 + rd. 49 + rd. 56 + rd. 61 + rd. 62 + rd. 66 + rd. 67 + rd. 68 + rd. 77), din care:	45	327,35		564,01	1048,79	389,72	778,65	1169,17	1760,48	1,68	3,20			
	a)	cheltuieli cu colaboratorii	46	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0			
	b)	cheltuieli privind comisioanele și onorariul, din care:	47	4,50		68,15	1,37	1,25	2,10	3,75	15,00	10,95	0,30			
	b1)	cheltuieli privind consultanța juridică	48	4,50		68,15	1,37	1,25	2,10	3,75	15,00	10,95	0,30			
	c)	cheltuieli de protocol, reclamă și publicitate (rd. 51 + rd. 53), din care:	49	2,70		41,31	12,77	8,75	17,10	26,25	0,00	0	4,73			
	c1)	cheltuieli de protocol, din care:	50	0,00		23,23	0,23	1,25	2,10	3,75	15,00	66,08	0			
		- tichete cadou potrivit Legii nr. 193/2006, cu modificările	51	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0			
	c2)	cheltuieli de reclamă și publicitate, din care:	52	2,70		18,08	12,55	7,50	15,00	22,50	30,00	2,39	4,65			
		- tichete cadou pîr. cheltuieli de reclamă și publicitate, potrivit Legii nr. 193/2006, cu modificările ulterioare	53	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0			
		- tichete cadou pîr. campanii de marketing, studiul pieței, promovarea pe piețe existente sau noi, potrivit Legii nr. 193/2006, cu modificările ulterioare	54	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0			
		- ch. de promovarea produselor	55	0,00		18,08	12,55	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0			

	INDICATORI	Nr. rd.	Realizat 2024	Prevederi an precedent (N-1)		Preliminat / Realizat 2025	Propuneri an curent (N) 2026				%	%
				Aprobat 2025			din care:					
				conf. HG / Ordin comun	Conform Hotarării C.A.		Trim I	Trim II	Trim III	TOTAL AN 2026 Trim IV		
0	1	2	3a	4	4a	5	6a	6b	6c	6	7	8
	d)	Ch. cu sponsorizarea potrivit OUG nr. 2/2015 (Rd.56=rd. 57 + rd. 58 + rd. 60), din care:	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	50,00	#DIV/0!	0
	d1)	ch. de sponsorizare in domeniul medical si sanatate			0,00		0,00	0,00	0,00	20,00	#DIV/0!	0
	d2)	ch. de sponsorizare in domeniile educatie, invatamant si sport din care:			0,00		0,00	0,00	0,00		0	0
		pentru cluburile sportive					0,00	0,00	0,00	20,00	#DIV/0!	0
	d4)	cheltuieli cu sponsorizarea pt. alte actiuni si activitati			0,00		0,00	0,00	0,00	10,00	#DIV/0!	0
	e)	cheltuieli cu transportul de bunuri și persoane	0,00		7,57	21,01				42,02	2,00	0
	f)	cheltuieli de deplasare, deplasare, transfer, din care:	8,40		12,45	7,32	3,25	6,50	9,75	13,00	1,78	0,87
		cheltuieli cu diurna (Rd.63=rd. 64 + rd. 65), din care:	8,40		12,45	7,32	3,25	6,50	9,75	13,00	1,78	0,87
		interna	8,40		12,45	7,32	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,87
		externa	0,00		0,00	0,00	3,25	6,50	9,75	13,00	#DIV/0!	0
	g)	cheltuieli postale și taxe de telecomunicații	3,61		25,61	23,24	8,00	16,00	24,00	32,00	1,38	6,44
	h)	cheltuieli cu serviciile bancare și asimilate	2,47		5,76	3,92	2,00	4,00	6,00	8,00	2,04	1,59
	i)	alte cheltuieli cu serviciile executate de terți, din care:	56,74		302,54	977,26	366,47	732,95	1099,42	1465,89	1,50	17,22
	i1)	cheltuieli de asigurare și pază	0,00		7,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0
	i2)	cheltuieli privind întreținerea și funcționarea tehnicii de calcul	2,63		16,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00
	i3)	cheltuieli cu pregătirea profesională	0,00		17,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0
	i4)	cheltuieli cu reevaluarea imobilizărilor corporale și necorporale, din care:	0,00		3,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0
		- aferente bunurilor de natura domeniului public										
	i5)	cheltuieli cu prestațiile efectuate de filiale	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0
	i6)	cheltuieli privind recrutarea și plasarea personalului de conducere cf. Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 109/2011	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0
	i7)	cheltuieli cu anunțurile privind licitațiile și alte anunțuri	0,00		4,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0
	j)	alte cheltuieli	248,93		100,62	1,90				104,57	55,01	0,01
	B.	Cheltuieli cu impozite, taxe și vărsăminte asimilate (Rd.78= rd.79+rd. 80 + rd. 81 + rd. 82 + rd. 83 + rd. 84), din care:	44,43		1864,10	1336,07	5,00	10,00	15,00	1910,00	1,43	30,07
	a)	ch. cu taxa pt. activitatea de exploatare a resurselor minerale	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0
	b)	ch. cu redevența pentru concesionarea bunurilor publice și resursele			0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0	0
	c)	ch. cu taxa de licență			30,00		0,00	0,00	0,00	30,00	#DIV/0!	0
	d)	ch. cu taxa de autorizare			30,00		0,00	0,00	0,00	30,00	#DIV/0!	0
	e)	ch. cu taxa de mediu	0,00		30,00	0,00	0,00	0,00	0,00	30,00	#DIV/0!	0
	f)	cheltuieli cu alte taxe și impozite (Iva)	44,43		1774,10	1336,07	5,00	10,00	15,00	1820,00	1,36	30,07

	Nr. rd.	INDICATORI	Realizat 2024	Prevederi an precedent (N-1)		Preliminat / Realizat 2025	Propuneri an curent (N) 2026				%	%	
				an N-2	Aprobat 2025		din care:						
					conf. HG / Ordin comun		Conform Hotărârii C.A.	Trim I	Trim II	Trim III			TOTAL AN 2026 Trim IV
0	1	2	3a	4	4a	5	6a	6b	6c	6	7	8	
		C. Cheltuieli cu personalul (Rd.95=Rd.86+rd. 99+ rd. 103 + rd. 112)	291,42		3874,91	3633,98	1321,33	2642,39	3963,99	5316,41	1,46	12,47	
	C0	Cheltuieli de natura salariala (Rd.86=rd.87+ rd.91)	176,36		3486,79	3242,99	1220,68	2441,09	3662,04	4828,80	1,49	18,39	
	C1	Cheltuieli cu salariile (Rd.87=rd. 88 + rd. 89 + rd. 90), din care:	151,20		3266,29	3073,70	1155,56	2311,11	3466,67	4622,22	1,50	20,33	
		a) salarii de bază	151,20		3033,09	2854,60	1037,55	2075,10	3112,65	4150,20	1,45	18,88	
		b) sporuri, prime și alte bonificații aferente salariului de bază (conform CCM)	0,00		233,20	219,11	118,01	236,01	354,02	472,02	2,15	0	
		c) alte bonificații (conform CCM)			0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0	0	
	C2	Bonusuri (Rd.91=rd.92+rd. 95 + rd. 96 + rd. 97 + rd. 98), din care:	25,16		220,50	169,29	65,13	129,98	195,38	206,58	1,22	6,73	
		a) cheltuieli sociale prevăzute la art. 25 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, din care:			20,88		0,00	0,00	0,00	0,00	0	0	
		- tichete de creșă, cf. Legii nr. 193/2006, cu modificările ulterioare;			0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0	0	
		- tichete cadou pentru cheltuieli sociale potrivit Legii nr. 193/2006, cu modificările ulterioare;			20,88		0,00	0,00	0,00	0,00	0	0	
		b) tichete de masă;	25,16		196,74	167,69	51,65	103,29	154,94	206,58	1,23	6,66	
		c) tichete de vacanță;	0,00		2,88	1,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0	
		d) ch. privind participarea salariaților la profitul obținut în anul precedent			0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0	0	
		e) alte cheltuieli conform CCM.	0,00		0,00	0,00	13,48	26,69	40,44	0,00	0	0	
	C3	Alte cheltuieli cu personalul (Rd.99 = rd. 100 + rd. 101 + rd. 102), din care:	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0	
		a) ch. cu plățile compensatorii aferente disponibilizărilor de personal			0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0	0	
		b) ch. cu drepturile salariale cuvenite în baza unor hotărâri judecătorești			0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0	0	
		c) cheltuieli de natură salarială aferente restructurării, privatizării, administrator special, alte comisii și comitete			0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0	0	
	C4	Cheltuieli aferente contractului de mandat și a altor organe de conducere și control, comisii și comitete (Rd.103= rd. 104 + rd. 107 + rd. 110 + rd.111), din care:	109,20		300,90	313,06	99,12	198,24	297,36	396,48	1,27	2,87	
		a) pentru directori/directorat,din care:			300,90								
		componenta fixa	109,20		300,90	313,06	99,12	198,24	297,36	396,48	1,27	2,87	
		componenta variabila	109,20		300,90	313,06	99,12	198,24	297,36	396,48	1,27	2,87	
		b) pentru consiliul de administrație/consiliul de supraveghere, din care:	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0	
		componenta fixa	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0	
		componenta variabila	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0	
		c) pentru cenzori			0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0	0	
		d) pentru alte comisii și comitete constituite potrivit legii			0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0	0	
	C5	Cheltuieli cu contribuțiile datorate de angajator	5,86		87,22	77,93	1,53	3,06	4,59	91,13	1,17	13,30	

INDICATORI			Nr. rd.	Realizat 2024	Prevederi an precedent (N-1)		Preliminat / Realizat 2025	Propuneri an curent (N) 2026				%	%
		Aprobat 2025			din care:								
		conf. HG / Ordin comun			4	4a		5	6a	6b	6c		
0	1	2	3	3a									
		D. Alte cheltuieli de exploatare (Rd.113 = rd. 114 + rd. 117 + rd. 118 + rd. 119 + rd. 120 + rd. 121), din care:	113	1,98		1259,11	1096,02	684,29	1388,59	2052,88	2737,18	2,50	553,55
		a) cheltuieli cu majorări și penalități (Rd.114=rd. 115 + rd. 116), din care:	114	0,00		7,00	0,07	2,50	5,00	7,50	10,00	149,45	0
		- către bugetul general consolidat	115			3,50		0,00	0,00	0,00	0,00	0	0
		- către alți creditori	116	0,00		3,50	0,07	2,50	5,00	7,50	10,00	149,45	0
		b) cheltuieli privind activele imobilizate	117			0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0	0
		c) cheltuieli aferente transferurilor pentru plata personalului	118			0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0	0
		d) alte cheltuieli	119			31,00	0,56	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0
		e) ch. cu amortizarea imobilizărilor corporale și necorporale	120	1,98		1215,11	1095,39	680,11	1360,23	2040,34	2720,45	2,48	553,23
		f) ajustări și deprecieri pentru pierdere de valoare și provizioane (Rd.121=rd. 122 - rd. 125), din care:	121	0,00		6,00	0,00	1,68	3,36	5,04	6,73	#DIV/0!	0
		f1) cheltuieli privind ajustările și provizioanele	122			6,00		1,68	3,36	5,04	6,73	#DIV/0!	0
		f1.1) provizioane privind participarea la profit a salariaților	123			0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0	0
		f1.2) provizioane în legatura cu contractul de mandat	124			0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0	0
		f2) venituri din provizioane și ajustări pentru depreciere sau pierderi de valoare, din care:	125			0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0	0
		f2.1) din anularea provizioanelor (Rd.126=rd. 127 + rd. 128 + rd. 129), din care:	126	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0
		- din participarea salariaților la profit	127			0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0	0
		- din deprecierea imobilizărilor corporale și a activelor circulante	128			0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0	0
		- venituri din alte provizioane	129			0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0	0
2		Cheltuieli financiare (Rd.130=rd. 131 + rd. 134 + rd. 137), din care:	130	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0
		a) cheltuieli privind dobânzile, din care:	131	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0
		a1) aferente creditelor pentru investiții	132	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0
		a2) aferente creditelor pentru activitatea curentă	133	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0
		b) cheltuieli din diferențe de curs valutar , din care:	134	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0
		b1) aferente creditelor pentru investiții	135	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0
		b2) aferente creditelor pentru activitatea curentă	136	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0
		c) alte cheltuieli financiare	137	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0

INDICATORI													
	Nr. rd.	Realizat 2024	Prevederi an precedent (N-1)		Preliminat / Realizat 2025	Propuneri an curent (N) 2026				%	%		
			an N-2	Aprobat 2025			din care:						
				conf. HG / Ordin comun		Conform Hotarării C.A.	Trim I	Trim II	Trim III			TOTAL AN 2026 Trim IV	
0	1	2	3a	4	4a	5	6a	6b	6c	6	7	8	8 =5/3a
III		REZULTATUL BRUT (profit/pierdere) (rd. 1 - rd. 28)	138	193,95		3806,88	3524,96	0,00	0,00	0,00	13578,62	3,85	18,17
		venituri neimpozabile	139			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0
		cheltuieli nedeductibile fiscale	140	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0
IV		IMPOZIT PE PROFIT	141	0,00		609,10	558,67	0,00	0,00	0,00	2172,58	3,89	0
V		DATE DE FUNDAMENTARE				0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0	
1		Venituri totale din exploatare , din care:(Rd.2)	142	889,30		20393,95	17916,60	4582,74	11654,84	28269,44	38809,84	2,17	20,15
	a)	venituri din subventii si transferuri	143			0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0	0
	b)	alte venituri care nu se iau in calcul la determinarea productivitatii muncii, cf.Legii anuale a bugetului de stat	144			0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0	0
2		Cheltuieli totale din exploatare , din care :Rd.29	145	695,35		16592,07	14391,64	5746,51	11491,95	17239,52	25231,22	1,75	20,70
	a)	Cheltuieli din exploatare care nu se iau in calcul la determinarea rezultatului brut realizat in anul precedent, cf.Legii anuale a bugetului de stat	146									0	0
3		Cheltuieli de natura salariala (rd.86),din care:**) a)	147	176,36		3486,79	3242,99	1220,68	2441,09	3662,04	4828,80	0,00	18,39
	b)	147b									0	0
	c)	147c									0	0
4		Nr. de personal prognostizat la finele anului	148	3		58	55				55	1,00	18,33
5		Nr. mediu de salariați	149	2		34	34				55	1,62	17,00
6 a)		Câștigul mediu lunar pe salariat (lei/persoana)determinat pe baza cheltuielilor cu salariile [(rd. 147/Rd.149)/12* 1000	150	0,00		8546,05	7948,50				7316,36	0,00	0
b)		Câștigul mediu lunar pe salariat (lei/persoana)determinat pe baza cheltuielilor de naura salariala,recalculat cf.Legii anuale a bugetului de stat	151	0,00		1187,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0
c)		Câștigul mediu lunar pe salariat (lei/persoana)determinat pe baza cheltuielilor de naura salariala,recalculat cf.OG nr.26/2013 si Legii anuale a bugetului de stat	152			9283,55						0	0

12

INDICATORI			Nr. rd.	Realizat 2024	Prevederi an precedent (N-1)		Preliminat / Realizat 2025	Propuneri an curent (N) 2026				%	%
					Aprobat 2025			din care:					
					conf. HG / Ordin comun	Conform Hotărârii C.A.		Trim I	Trim II	Trim III	TOTAL AN 2026 Trim IV		
0	1	2	3	3a	4	4a	5	6a	6b	6c	6	7	8
7	a)	Productivitatea muncii în unități valorice pe total personal mediu (mii lei/persoană) (rd. 2 /rd. 149)	153	0,00		599,82	526,96				705,63	0,00	0,00
	b)	Productivitatea muncii în unități valorice pe total personal mediu recalculata cf. Legii anuale a bugetului de stat	154				0,00					0	0
	c)	Productivitatea muncii în unitati fizice pe total personal mediu (cantitate produse finite/persoana) W=QPF/Rd.149	155									0	0
	c1)	Elemente de calcul a productivității muncii în unități fizice, din care:	156									0	0
		cantitate de produse finite (QPF)	157									0	0
		preț mediu (p)	158									0	0
		valoare = QPF x p	159									0	0
		pondere în venituri de exploatare totale = rd. 157/rd. 2	160									0	0
	8	Plati restante	161									0	0
	9	Creante restante, din care:	162									0	0
		de la operatorii cu capital integral / majoritar de stat	163									0	0
		de la operatorii cu capital privat	164									0	0
		de la bugetul de stat	165									0	0
		de la bugetul local	166									0	0
		de la alte entitati	167										
10	Credite pentru finantarea activitatii curente (soldul ramas de rambursat		168										
11	Redistribuirii/distribuirii totale cf.OUG nr.29/2017 din:		169										
		alte rezerve	170										
		rezultatul reportat	171										

ADMINISTRATOR
MAGDA IOAN



13

AUTORITATEA ADMINISTRATIEI PUBLICE CENTRALE/LOCALE
 Operatorul economic: BUSINESS PARK BISTRITA SUD SRL
 Sediul/Adresa: BISTRITA, N.TITULESCU.NR.6
 Cod unic de înregistrare: 30735390

Anexa nr.3
 la Hotararea nr. ____/____.2026
 a Consiliului Local al municipiului Bistrita

Gradul de realizare a veniturilor totale

mii lei

Nr	INDICATORI	Prevederi an N-2		%	Prevederi an precedent (N-1)			%
		Aprobat	Realizat		Aprobat	Realizat	7=6/5	
0	1	2	3	4	5	6	7	
I.	Venituri totale (rd.1+rd.2), din care:	862,91	889,30	103,06	20.393,95	17.916,60	87,85	
1	Venituri din exploatare	862,91	889,30	103,06	20.393,95	17.916,60	87,85	
2.	Venituri financiare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

ADMINISTRATOR

MAGDA IOAN



AUTORITATEA ADMINISTRAȚIEI PUBLICE CENTRALE/LOCALE
 Operatorul economic: BUSINESS PARK BISTRITA SUD SRL
 Sediul/Adresa: BISTRITA, N. TITULESCU, NR. 6
 Cod unic de înregistrare: 30735390

Anexa nr.4
 la Hotărârea nr. / / 2026
 a Consiliului Local al municipiului Bistrita

**Programul de investiții, dotări și sursele de finanțare
 pentru anul 2026**

		INDICATORI	Data finalizării investiției	an precedent (N-1)		Valoare		
				Aprobat 2025	Realizat / Preliminat 2025	Propuneri		
						An curent (N) 2026	N + 1 2027	N + 2 2028
		2	3	4	5	6	7	8
0	1							
I		SURSE DE FINANȚARE A INVESTIȚIILOR, din care:		3.083,14	2.773,01	10.030,00	8399,15	0,00
	1	Surse proprii, din care:		3.083,14	2.773,01	10.030,00	8.399,15	0,00
		a) - amortizare		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		b) - profit realizat		3.083,14	2.773,01	10.030,00	8.399,15	0,00
		c)- rezerve-profit ani anteriori						
	2	Alocații de la buget		0,00	0,00	0,00	0	
	3	Credite bancare, din care:		0,00	0,00	0,00	0	0
		a) - interne		0,00	0,00	0,00		
		b) - externe		0,00	0,00	0,00		
	4	Alte surse, din care:		0,00	0,00	0,00	0	0
		taxa de concesiune		0,00	0,00	0,00		
		taxa de administrare		0,00	0,00	0,00		
II		CHELTUIELI PENTRU INVESTIȚII, din care:	0	0,00	0,00	0,00	0	0
	1	Investiții în curs, din care:	0	0,00	0,00	0,00	0	0
		a) pentru bunurile proprietatea privată a operatorului economic:		0,00	0,00	0,00	0	0
				0,00	0,00	0,00		
				0,00		0,00		
		- (denumire obiectiv)						
		b) pentru bunurile de natura domeniului public al statului sau al						
		unității administrativ teritoriale:		0,00		0,00	0	0
		c) pentru bunurile de natura domeniului privat al statului sau al						
		unității administrativ teritoriale:		0,00		0,00	0	0
		- (denumire obiectiv)						
		- (denumire obiectiv)						
		d) pentru bunurile luate în concesiune, închiriate sau în locație de						
		gestiune, exclusiv cele din domeniul public sau privat al statului sau						
		al unității administrativ teritoriale:		0,00		0,00	0	0
		- (denumire obiectiv)						
		- (denumire obiectiv)						

	INDICATORI	Data finalizării investiției	an precedent (N-1)		Valoare			
			Aprobat 2025	Realizat / Preliminat 2025	An curent (N) 2026	Propuneri		an
						N + 1 2027	N + 2 2028	
0 1	2	3	4	5	6	7	8	
2	Investiții noi, din care:	0	3.083,14	2.773,01	10.030,00	8.399,15	0,00	
	a) pentru bunurile proprietatea privata a operatorului economic:							
	b) pentru bunurile de natura domeniului public al statului sau al unității administrativ teritoriale:	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
				0,00	0,00			
				0,00	0,00			
	c) pentru bunurile de natura domeniului privat al statului sau al unității administrativ teritoriale:	0	0,00		0,00	0,00	0,00	
	- (denumire obiectiv)		0,00	0,00	0,00	0	0	
	d) pentru bunurile luate în concesiune, închiriate sau în locație de gestiune, exclusiv cele din domeniul public sau privat al statului sau al unității administrativ teritoriale:		0,00	0,00	0,00			
	- (denumire obiectiv)							
	- (denumire obiectiv)							
3	Investiții efectuate la imobilizările corporale existente (modernizări), din care:		0,00	0,00	0,00	0	0	
	a) pentru bunurile proprietatea privata a operatorului economic:		0,00	0,00	0,00			
			0,00	0,00	0,00	0	0	
			0,00	0,00	0,00	0	0	
	b) pentru bunurile de natura domeniului public al statului sau al unității administrativ teritoriale:							
	- (denumire obiectiv)							

	INDICATORI	Data finalizării investiției	an precedent (N-1)		Valoare		
			Aprobat 2025	Realizat / Preliminat 2025	Propuneri		
					An curent (N) 2026	N + 1 2027	N + 2 2028
0	1	3	4	5	6	7	8
	- (denumire obiectiv)		0,00		0,00	0	0
	c) pentru bunurile de natura domeniului privat al statului sau al unității administrativ teritoriale:						
	- (denumire obiectiv)						
	- (denumire obiectiv)		0,00		0,00	0	0
	d) pentru bunurile luate în concesiune, închiriate sau în locație de gestiune, exclusiv cele din domeniul public sau privat al statului sau al unității administrativ teritoriale:						
	- (denumire obiectiv)						
	- (denumire obiectiv)					0	0
	4 Dotări (alte achiziții de imobilizări corporale) -		0,00	0,00	0,00		
			0,00	0,00	0,00		
			0,00	0,00	0,00		
	5 Rambursări de rate aferente creditelor pentru investiții, din care:		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	a) - interne		0,00		0,00		
	b) - externe		0,00		0,00	0	0
	a) - interne						
	b) - externe						

ADMINISTRATOR

MAGDA IOAN



17

AUTORITATEA ADMINISTRAȚIEI PUBLICE CENTRALE/LOCALE
 Operatorul economic: BUSINESS PARK BISTRITA SUD SRL
 Sediul/Adresa: BISTRITA, N. TITULESCU, NR. 6
 Cod unic de înregistrare: 30735390

Anexa nr. 5
 la Hotărârea nr. ____ / ____ . 2026
 a Consiliului Local al municipiului Bistrita

Măsuri de îmbunătățire a rezultatului brut și reducere a platilor restante

mii lei

Nr.crt.	Măsuri	Termen de realizare	an precedent (N - 1)		an curent (N)		an N + 1		an N + 2	
			Rezultat brut (+/-)	Plati restante	Rezultat brut	Plati restante	Rezultat brut	Plati restante	Rezultat brut	Plati restante
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Pct. I	Măsuri de îmbunătățire a rezultatului brut și reducere a platilor restante									
1	Măsura 1.....		X	X						
2	Măsura 2.....		X	X						
3	Măsura n.....		X	X						
4	TOTAL Pct. I		X	X						
Pct. II	Cauze care diminuează efectul măsurilor prevăzute la Pct. I									
1	Cauza 1		X	X						
2	Cauza 2		X	X						
3	Cauza n.....		X	X						
4	TOTAL Pct. II		X	X						
Pct. III	TOTAL GENERAL Pct. I + Pct. II									



ADMINISTRATOR
 MAGDA IOAN

CABINET PRIMAR
Nr. 44620/23.04.2026

REFERAT DE APROBARE

privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al
Societății Business Park Bistrița Sud S.R.L. pentru anul 2026 și estimat pe
următorii 2 ani

Societatea Business Park Bistrița Sud S.R.L - în calitate de administrator al Parcului Industrial Bistrița Sud a fost înființată în 02.10.2012, are la bază Hotărârea Consiliului Local nr.109/20.09.2012.

Societatea deține titlul de Parc Industrial acordat de Ministerul Administrației și Internelor prin ordinul nr. 262/27.11.2012.

Prin adresa nr.83 / 22.04.2026 înregistrată la Primăria Municipiului Bistrița cu nr.44569/ 23.04.2026, administratorul Societății Business Park Bistrița Sud S.R.L. a transmis spre analiză și aprobare bugetul de venituri și cheltuieli pentru anul 2026, aprobat prin Hotărârea Adunării Generale a Asociațiilor (AGA) a Societății Business Park Bistrița Sud S.R.L. nr.96/22.04.2026.

Potrivit prevederilor art.4 alin.1.lit.c din Ordonanța Guvernului nr. 26/2013 privind întărirea disciplinei financiare la nivelul unor operatori economici la care statul sau unitățile administrativ-teritoriale sunt acționari unici ori majoritari sau dețin direct ori indirect o participație majoritară, bugetul societăților la care instituțiile publice centrale sau locale sunt acționari unici ori majoritari sau dețin direct ori indirect o participație majoritară, se aprobă prin hotărâre a consiliilor locale respective.

În forma prezentată, bugetul are prevăzut la venituri suma de **38.809,84 mii lei**, iar la cheltuieli suma de **25.231,22 mii lei**, ceea ce se traduce într-un profit brut la nivelul anului 2026, în sumă de **13.578,62 mii lei**.

Având în vedere cele de mai sus, propun adoptarea proiectului de hotărâre privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al Societății Business Park Bistrița Sud S.R.L. pentru anul 2026 și estimat pe următorii 2 ani, în forma prezentată.

PRIMAR,
GABRIEL LAZANY



DIRECȚIA ECONOMICĂ
Nr. 44621 / 23.04.2026

R A P O R T

privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al Societății Business Park Bistrița Sud S.R.L pentru anul 2026 și estimat pe următorii 2 ani

Societatea Business Park Bistrița Sud S.R.L - în calitate de administrator al Parcului Industrial Bistrița Sud a fost înființată în 02.10.2012, are la bază Hotărârea Consiliului Local nr.109/20.09.2012.

Obiectul principal de activitate al societății este administrarea imobilelor pe baza de comision sau contract. Societatea deține titlul de Parc Industrial acordat de Ministerul Administrației și Internelor prin ordinul nr. 262/27.11.2012.

Adunarea Generală a Asociaților (AGA) Business Park Bistrița Sud S.R.L a aprobat în anul 2025 încheierea unui contract de transfer de activitate/afacere cu Societatea Lucrări Drumuri și Poduri S.A., fiind preluate de la această societate o serie de activități complexe specializate în construcția drumurilor, ceea ce a dus la dezvoltarea activității Societății.

Prin adresa nr.83 / 22.04.2026 înregistrată la Primăria Municipiului Bistrița cu nr.44569/ 23.04.2026, administratorul Societății Business Park Bistrița Sud S.R.L. a transmis spre analiză și aprobare bugetul de venituri și cheltuieli pentru anul 2026, aprobat prin Hotărârea Adunării Generale a Asociaților (AGA) a Societății Business Park Bistrița Sud S.R.L. nr.96/22.04.2026 și Raportul bugetului de venituri și cheltuieli pentru anul 2026 al Societății (raportul nr.76/06.04.2026).

Bugetul de venituri și cheltuieli al Societății Business Park Bistrița Sud S.R.L. este prezentat în **anexele nr.1-5** la proiectul de hotărâre spre aprobare, elaborat în conformitate cu prevederile Ordinului nr.3818/30.12.2019 privind aprobarea formatului și structurii bugetului de venituri și cheltuieli, precum și a anexelor de fundamentare a acestuia.

În forma prezentată, bugetul are prevăzut la venituri suma de **38.809,84 mii lei**, iar la cheltuieli suma de **25.231,22 mii lei** ceea ce se

traduce într-un profit brut estimat, la nivelul anului 2026, în sumă de **13.578,62 mii lei**.

Profitul net în valoare de **11.406,04 mii lei** se prognozează a se repartiza astfel:

- 10.727,11mii lei sursa proprie de finanțare investiții
- 678.93 mii lei rezerve legale

Pentru anul 2026, conform prevederilor O.U.G. nr. 26/2013 privind întărirea disciplinei financiare la nivelul unor operatori economici la care statul sau unitățile administrativ-teritoriale sunt acționari unici ori majoritari sau dețin direct ori indirect o participație majoritară, cu modificările și completările ulterioare, în cazul dezvoltării activității, Societatea Business Park Bistrița Sud S.R.L. poate crește cheltuielile de natură salarială față de nivelul realizat în anul 2025, pe baza unei analize temeinic justificate, prin memorandum inițiat, în condițiile legii, de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, ca urmare a solicitării justificate a autorității publice tutelare, și supuse aprobării Guvernului.

Potrivit prevederilor art.4 din Ordonanța Guvernului nr. 26/2013 privind întărirea disciplinei financiare la nivelul unor operatori economici la care statul sau unitățile administrativ-teritoriale sunt acționari unici ori majoritari sau dețin direct ori indirect o participație majoritară, bugetul societăților la care instituțiile publice centrale sau locale sunt acționari unici ori majoritari sau dețin direct ori indirect o participație majoritară, se aprobă prin hotărâre a consiliilor locale respective.

Având în vedere cele prezentate mai sus, considerăm că sunt îndeplinite condițiile legale ca proiectul de hotărâre privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al Societății Business Park Bistrița Sud S.R.L. pentru anul 2026 și estimat pe următorii 2 ani în forma prezentată de inițiator, să fie supus analizei și dezbaterii Consiliului Local al municipiului Bistrița.

**Director executiv,
Scurtu Nicolae**



**Consilier superior,
Brehar Claudia Georgeta**



SN/MAP/BC/2ex.

**Director executiv adjunct,
Man Ancuța Petruța**

